



COMUNE DI CASSIGLIO

PROVINCIA DI BERGAMO

Via Roma n° 10 – Cap 24010 - C.F. 94001130163 P.I.00864330162 – Tel. 0345/87081 –

e-mail : info@comune.cassiglio.bg.it

Prot. 293

Cassiglio, lì 16/02/2026

AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'AFFITTO DEI LOCALI DI ATTIVITA' BAR E SOMMINISTRAZIONE DI BEVANDE E ALIMENTI" E DI UN BOX POSTI IN VIA ROMA n. 1 .

ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) e b), del D.Lgs.n.50/2016

In esecuzione alla Delibera di Giunta Comunale n°11 del 12/02/2026

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Rende noto che questa Amministrazione intende acquisire manifestazioni di interesse per procedere all'affitto dei locali siti in via Roma n.1 da destinarsi a bar e somministrazione di bevande e alimenti.

I soggetti interessati sono invitati a manifestare il proprio interesse a partecipare alla procedura di gara, per l'affidamento del servizio di che trattasi, utilizzando il modello allegato, da inoltrare, indicando nell'oggetto della mail: "MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'AFFITTO DEI LOCALI DI ATTIVITA' BAR E SOMMINISTRAZIONE DI BEVANDE E ALIMENTI E DI UN BOX POSTI IN VIA ROMA n. 1".

Si fa presente che i locali sono attualmente privi di arredo.

La domanda dovrà pervenire entro e non oltre il termine perentorio

Ore: 12.00	Del giorno: 09 marzo 2026
-------------------	----------------------------------

tramite PEC all'indirizzo:

Pec	comune.cassiglio@pec.regione.lombardia.it
-----	--

4. Durata della concessione

La durata della concessione è stabilita per anni sei (6) 2026-2031 rinnovabile.

In caso di risoluzione del contratto l'affidatario avrà l'obbligo di lasciare tutto l'arredo presente nei locali.

5. Canone annuo contrattuale di base

Il canone è stabilito in:

- **€ 1.000,00 per il primo anno**
- **€ 1.500,00 per il secondo anno**
- **€ 2.500,00 dal terzo anno a seguire**

Dal 7° (settimo) anno, in caso di rinnovo, il canone manterrà la cifra di € 2.500,00 annui.

I canoni annui base saranno soggetti all'adeguamento ISTAT, previsto per legge, da applicare a partire dal 2° (secondo) anno.

Il corrispettivo dovrà essere versato in quattro rate trimestrali. L'insolvenza di tale adempimento, sarà causa di risoluzione dell'affidamento.

6.Soggetti ammessi a partecipare

Sono ammessi a partecipare persone fisiche e giuridiche in possesso dei requisiti previsti dalle vigenti normative e che hanno la capacità civile di obbligarsi e concludere contratti con la Pubblica Amministrazione.

In sede di presentazione della manifestazione d'interesse, i concorrenti dovranno attestare il possesso dei requisiti richiesti mediante dichiarazione sostitutiva in conformità alle disposizioni del DPR 445/2000.

Si precisa che, in fase di manifestazione d'interesse, gli operatori economici non dovranno allegare alcuna offerta economica.

6a) requisiti di carattere generale (art. 80 d.lgs 50/2016):

- non trovarsi nelle condizioni di esclusione dalla partecipazione alle procedure di affidamento degli appalti pubblici e di stipula dei relativi contratti previste dall'articolo 80 del d.lgs. 50/2016;

Resta inteso che la suddetta richiesta di partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e di capacità tecnica e professionale richiesti per l'affidamento di che trattasi che, invece, dovranno essere dichiarati dall'interessato e accertati dall'Ente in occasione della procedura di invito e/o affidamento.

a) Allegato "A", compilato e sottoscritto con firma digitale (in caso di trasmissione a mezzo Pec). Eventuali correzioni dovranno essere confermate e sottoscritte.

Sarà cura dell'operatore economico presentare la propria manifestazione di interesse in tempo utile, non potendo sollevare alcuna eccezione in merito qualora la stessa pervenga oltre il termine stabilito, causa disguidi o inefficienza attribuibili a cause esterne al Comune.

9. Ulteriori informazioni:

Il presente avviso ha esclusivamente funzione di pubblicità-notizia e non è vincolante per l'Ente per cui eventuali variazioni al programma dello stesso non devono costituire motivo di richiesta da parte degli operatori economici interessati. L'espletamento della procedura di selezione non obbliga l'Ente a procedere all'affidamento.

I dati forniti dai soggetti proponenti verranno trattati, ai sensi del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 e s.m.i., esclusivamente per le finalità connesse all'espletamento delle procedure relative al presente Avviso.

Per qualsiasi informazione di carattere tecnico-amministrativo gli interessati potranno rivolgersi a:

COMUNE DI CASSIGLIO – TEL 0345/87081 – Pec comune.cassiglio@regione.lombardia.bg.it

10. Responsabile del procedimento:

Il Responsabile del Procedimento è il Sig. Bordogna Fabio

Il presente Avviso è pubblicato all'Albo Pretorio e sul sito informatico del Comune fino al giorno di scadenza dell'avviso di manifestazione di interesse.

Il Responsabile del Procedimento

Bordogna Fabio

Firma autografa sostituita con indicazione a
stampa

del nominativo del soggetto responsabile

ai sensi del D.lgs. 39/1993 art. 3, c. 2